

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1247200020748 представлен при  
внесении в ЕГРЮЛ записи от 14.11.2024 за  
ГРН 1247200020748



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

**УТВЕРЖДЕН**

Протоколом общего собрания  
учредителей  
№ 01-УК/2024 от «25» октября 2024г.

# УСТАВ

## ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Управляющая компания «Космо»

город Тюмень  
2024 год

г. Тюм -

# ГЛАВА I

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью **Управляющая компания «Космо»**, именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Правовое положение Общества, права и обязанности его участников определяются настоящим Уставом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» с изменениями и дополнениями (далее – ФЗ «Об ООО»), иными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Общество имеет печать, штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства индивидуализации.

1.4. Общество имеет права, исполняет обязанности и несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОБЩЕСТВА

2.1. Организационно-правовая форма юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью.

2.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Космо»**.

2.3. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **ООО УК «Космо»**.

2.4. Место нахождения общества: Тюменская область, г. Тюмень.

## 3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Основными целями деятельности Общества являются расширение рынка товаров и услуги, а также извлечение прибыли.

3.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом.

3.3. Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься на основании специального разрешения (лицензии).

## 4. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

4.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

4.2. Общество создается без ограничения срока действия.

4.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество. Имущество Общества образуется за счет личных средств учредителей (участников), внесенных в уставный капитал, дополнительных взносов в имущество, доходов от производственно-хозяйственной деятельности, краткосрочных и долгосрочных кредитов, а также иных поступлений.

4.4. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

4.5. Общество вправе пользоваться кредитами как в рублях, так и в иностранной валюте.



4.6. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством обществ с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

4.7. Выполнение работ и представление услуг Обществом осуществляется по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

4.8. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты.

4.9. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе. Сделки, находящиеся за пределами уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

4.10. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.11. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить действующему законодательству Российской Федерации и Уставу.

4.12. Общество вправе:

- Осуществлять деятельность как в России, так и за рубежом на основании заключенных договоров или в ином порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- Участвовать в деятельности других юридических лиц путем приобретения их акций, долей в уставных капиталах, внесения взносов в паевые фонды и т.д., в том числе участвовать в некоммерческих организациях;
- Осуществлять совместную деятельность с другими юридическими лицами для достижения общих целей.

## **5. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА**

5.1. Участниками Общества могут быть российские и иностранные юридические и физические лица, признающие Устав Общества и внесшие свой вклад в Уставный капитал Общества в размерах и количествах, установленных собранием участников Общества.

5.2. Общество не может иметь в качестве единственного Участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

5.3. Число участников Общества не должно превышать 50 (пятьдесят). В противном случае оно подлежит преобразованию в открытое акционерное общество или производственных кооператив в течение года, а по истечении этого срока – ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до установленного законом предела.

5.4. Прием в Общество осуществляется собранием участников Общества на основании поданного заявления.

5.5. Участники Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его участников или Общества. при этом выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не останется ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

5.6. Участники Общества имеют право:

5.6.1. Участвовать в управлении делами Общества, в том числе путем участия в Общих собраниях участников, лично или через своего представителя;



- 5.6.2. получать информацию о деятельности общества, знакомиться с бухгалтерскими книгами и иной документацией, в том числе с протоколами Общих собраний участников, и делать выписки из них в установленном порядке;
- 5.6.3. принимать участие в распределении прибыли; получать свою долю прибыли из части прибыли, подлежащей распределению среди участников, в установленном порядке;
- 5.6.4. продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества в порядке, предусмотренном ФЗ «Об ООО» и настоящим Уставом. Согласие других участников общества или Общества на совершение такой сделки не требуется;
- 5.6.5. выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу независимо от согласия других его участников с выплатой ему действительной стоимости его доли или выдачи ему в натуре имущества такой же стоимости с согласия этого участника Общества, - или потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 5.6.6. избирать и быть избранным в органы управления и контрольные органы Общества;
- 5.6.7. получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- 5.6.8. обжаловать в соответствующие органы Общества действия должностных лиц Общества;
- 5.6.9. вносить предложения по повестке дня, отнесенные к компетенции Общего собрания участников.
- 5.6.10. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее десяти процентов Уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.
- 5.6.11. Пользоваться иными правами (дополнительными правами), предоставляемыми участнику (участникам) общества с ограниченной ответственностью законодательством РФ.
- 5.6.12. Помимо вышеуказанных прав, по единогласному решению Общего собрания участников Участнику (Участникам) могут быть предоставлены иные (дополнительные) права, которые в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.
- 5.6.13. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника, по сравнению с правами, предоставленными действующим законодательством Российской Федерации, ничтожны.
- 5.7. Участники Общества обязаны:
- 5.7.1. Оплачивать доли в Уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены настоящим Уставом. Часть прибыли начисляется участнику с момента фактической оплаты 100 % своей доли в Уставном капитале.
- 5.7.2. Соблюдать требования настоящего Устава, выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции.
- 5.7.3. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- 5.7.4. Немедленно сообщать исполнительному органу Общества о невозможности оплатить заявленную долю в Уставном капитале Общества.
- 5.7.5. Беречь имущество Общества.
- 5.7.6. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и другим участникам.
- 5.7.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.
- 5.7.8. Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на всех участников Общества по решению Общего собрания участников Общества, принятому единогласно. Выполнять также другие дополнительные обязанности, возложенные на определенного



9

участника по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доле не переходят. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.7.9. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в Уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

5.8. Участники Общества несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в Уставном капитале Общества. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в Уставном капитале Общества.

## **6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА**

6.1. Общество вправе иметь дочерние и зависимые Общества с правами юридического лица.

6.2. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства учреждаются Общим собранием участников и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах учреждаются Общим собранием участников.

6.3. Создание филиалов и представительств за границей Российской Федерации регулируются законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

6.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются оборотными средствами за счет Общества.

6.5. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются исполнительным органом Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей.

6.6. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами России – в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.

6.7. Дочернее общество не отвечает по долгам основного Общества. Основное общество, которое имело право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

## **ГЛАВА II. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА**

### **7. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.**

#### **ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА**

7.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующий интересы его кредиторов и составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.



Максимальный размер доли Участника Общества не ограничен.

7.2. Уставный капитал общества составлен из номинальной стоимости долей, приобретенных участниками.

7.3. Уставный капитал Общества на момент регистрации общества оплачен его участниками полностью.

7.4. Не допускается освобождение участника общества от обязанности оплаты доли в уставном капитале общества, в том числе путем зачета требований к обществу.

7.5. Действительная стоимость доли участника общества соответствует части стоимости чистых активов общества, пропорциональной размеру его доли.

7.6. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

7.7. Денежная оценка неденежной оплаты доли в уставном капитале общества, вносимой участником общества и принимаемой в общество третьими лицами, утверждается решением общего собрания участников общества, принимаемым всеми участниками общества единогласно. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника общества в уставном капитале общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик при условии, что иное не предусмотрено законодательством.

7.8. В случае прекращения у общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование обществу для оплаты доли в уставный капитал, участник общества, передавший имущество, обязан предоставить обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока. Денежная компенсация должна быть предоставлена единовременно в 30-дневный срок с момента предъявления обществом требования о ее предоставлении. Такое решение принимается общим собранием участников общества без учета голосов участника общества, передавшего обществу в качестве оплаты доли в уставный капитал право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно.

7.9. Имущество, переданное исключенным или вышедшим из общества участником в пользование обществу в качестве оплаты доли в уставный капитал, остается в пользовании общества в течение срока, на который оно было передано.

7.10. Количество голосов, которыми обладает Участник, прямо пропорционально принадлежащей ему доле. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае ликвидации.

7.11. Отношения Участников с Обществом и между собой, а также другие вопросы, вытекающие из права Участников на долю в имуществе Общества, регулируются законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

#### **7.12. Увеличение Уставного капитала**

7.12.1. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет имущества Общества и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

7.12.2. Увеличение уставного капитала общества допускается после полной оплаты всех его долей.

7.12.3. Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет имущества общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество. Порядок увеличения уставного капитала осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».



7.12.4. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятого большинством голосов не менее 2/3 голосов от общего числа Участников Общества.

Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течении которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой Уставного капитала и резервного фонда Общества.

При увеличении Уставного капитала Общества в соответствии с настоящим пунктом пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

7.12.5. Общее собрание участников Общества большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества может принять решение об увеличении Уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Срок внесения дополнительных вкладов участниками Общества составляет 6 (шесть) месяцев со дня принятия Общим собранием участников соответствующего решения.

7.12.6. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

В заявлении участника (участников) Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в Уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия вкладов и вступления в Общество.

Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее, чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

#### 7.13. Уменьшение Уставного капитала.

7.13.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», — обязано уменьшить свой уставный капитал.

7.13.2. Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества и (или) погашения долей, принадлежащих обществу.

7.13.3. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе общества, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» общество обязано уменьшить свой уставный капитал, — на дату государственной регистрации общества.

7.13.4. В течение 30 (тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного



капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц.

7.13.5. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

7.13.6. Порядок уменьшения уставного капитала осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

## **8. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ВЫХОД И ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ОБЩЕСТВА**

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного общества. Согласие других участников общества или общества на совершение такой сделки не требуется. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам допускается с согласия других участников общества.

8.3. Доля участника общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

8.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу или по отличной от цены предложения третьему лицу и заранее определенной уставом общества цене (далее — заранее определенная уставом цена) пропорционально размерам своих долей. Уступка преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

Цена покупки доли или части доли при использовании преимущественного права покупки устанавливается на основании балансовой стоимости активов Общества на последнюю отчетную дату.

8.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Оферта считается не полученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части



пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

8.6. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращается в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 8.5 настоящей статьи.

8.7. В случае если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для его участников цены, и на условиях, которые были сообщены его участникам.

При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки любой участник или участники Общества либо Общество вправе в течение трех месяцев с момента, когда участники Общества, либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

8.8. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества, с согласия остальных участников Общества. В случае отказа участников в согласии на переход доли Общество обязано выплатить наследникам умершего участника Общества, правопреемникам реорганизованного юридического лица – участника Общества или участникам ликвидированного юридического лица – участника Общества, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

8.9. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

8.10. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению.

8.11. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

8.12. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и дополнительных обязанностей. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на



10  
отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале общества, солидарно с ее приобретателем:

8.13. В случае если предусмотренное в соответствии с пунктом 8.9 настоящего Устава согласие участников Общества на переход доли или части доли не получено, доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного Уставом Общества для получения такого согласия участников Общества. При этом Общество обязано выплатить лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

8.14. В случае выхода участника общества из Общества в соответствии с пунктами 8.18 – 8.20 настоящего Устава, его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества – действительную стоимость оплаченной части доли. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности. Положения, устанавливающие иной срок или порядок выплаты действительной стоимости доли или части доли, могут быть предусмотрены Уставом Общества при его учреждении, при внесении изменений в Устав Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Исключение из Устава Общества указанных положений осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому двумя третями голосов от общего числа голосов участников Общества.

8.15. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- 1) получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- 2) получения Обществом заявления участника Общества о выходе из общества, если право на выход из Общества участника предусмотрено уставом Общества;
- 3) истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 4) вступления в законную силу решения суда об исключении Участника общества из Общества;
- 5) получения от любого Участника общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в Уставном капитале общества к наследникам граждан или правопреемникам юридических лиц, являвшихся Участниками общества, или на передачу таких доли или части доли учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица – Участника общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия – участника общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в Уставном капитале общества на публичных торгах;
- 6) оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих Участнику общества, по требованию его кредиторов.

8.16. Документы для государственной регистрации соответствующих изменений должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня перехода доли или части доли к Обществу. Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.



11

8.17. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в Уставном капитале общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли. Действительная стоимость доли или части доли в Уставном капитале общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов общества и размером его Уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал на недостающую сумму.

8.18. Участник общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или общества.

8.19. Выход Участников общества из общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного Участника общества из общества не допускается.

8.20. Выход Участника общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество общества, возникшей до подачи заявления о выходе из общества.

8.21. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10 (десять) % (процентов) Уставного капитала Общества, вправе потребовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

### **ГЛАВА III. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ**

#### **9. ОРГАНЫ ОБЩЕСТВА**

9.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников общества. Один раз в год не позднее трех месяцев после окончания финансового года Общество проводит годовое Общее собрание. Проводимые помимо годового, Общие собрания Участников, являются внеочередными.

В случае, если число Участников Общества уменьшилось до одного участника, тогда высшим органом Общества является его единственный Участник.

Все решения по вопросам, относящимся к компетенции высшего органа Общества (Общего собрания участников Общего), принимаются Участником общества единолично и оформляются письменно.

9.2. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества. Единоличный исполнительный орган общества подотчетен Общему собранию участников общества.

9.3. Функции ревизионной комиссии (ревизора) Общества осуществляет утвержденный Общим собранием участников Общества аудитор, не связанный имущественными интересами с Обществом, с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества и Участниками общества.

#### **10. ВЫСШИЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА (ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА)**

10.1. Очередное Общее собрание участников общества созывается исполнительным органом общества.

10.2. К компетенции Общего собрания участников общества относятся:

- 10.2.1. определение основных направлений деятельности общества, а также принятие решений об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 10.2.2. утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава общества в новой редакции, принятие решения о том, что общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что общество в дальнейшем не будет



12  
действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала общества, наименования общества, места нахождения общества;

10.2.3. образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним, если уставом общества решение указанных вопросов не отнесено к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) общества;

10.2.4. избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) общества;

10.2.5. утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

10.2.6. принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками общества;

10.2.7. утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность общества (внутренних документов общества);

10.2.8. принятие решений о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

10.2.9. назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

10.2.10. принятие решения о реорганизации или ликвидации общества;

10.2.11. назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

10.2.12. принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии корпорации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств корпорации, за исключением случаев, если уставом хозяйственного общества в соответствии с законами о хозяйственных обществах принятие таких решений по указанным вопросам отнесено к компетенции иных коллегиальных органов корпорации;

10.2.13. утверждение денежной оценки не денежных вкладов в Уставный капитал общества, вносимых участниками общества или принимаемыми в Общество третьими лицами;

10.2.14. принятие решений о создании филиалов и представительств;

10.2.15. утверждение положений о филиалах и представительствах общества;

10.2.16. назначение руководителей филиалов и представительств общества;

10.2.17. определение участника общества, подписывающего от имени общества договор с единоличным исполнительным органом общества;

10.2.18. принятие решения об одобрении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст.45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также принятие решения об одобрении крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

10.2.19. выплата действительной стоимости имущества Участниками Общества при обращении взыскания на долю в Уставном капитале одного из Участников Общества;

10.2.20. распределение доли, принадлежащей Обществу, между Участниками Общества или продажи доли, принадлежащей Обществу, некоторым Участникам Общества или третьим лицам;

10.2.21. решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.3. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов общества, Совета директоров общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.4. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным Участникам общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все Участники Общества.



13

10.5. Решения по вопросам, предусмотренным п.10.2.2. настоящего Устава принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов Участников общества. Решения по вопросам, предусмотренным п.10.2.10., принимаются Участниками (представителями участников) единогласно.

Решения по остальным вопросам принимаются Участниками (представителями участников) большинством голосов от общего числа голосов, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или законодательством Российской Федерации.

10.6. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников, принимаются единственным участником единолично и оформляются письменно. При этом положения статей 34, 35, 36, 38 и 43 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников общества.

10.7. Порядок созыва Общего собрания.

10.7.1. Единоличный исполнительный орган Общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению Общего собрания участников общества. Единоличный исполнительный орган Общества обязан известить Участников общества о дате и месте проведения Общего собрания участников. Повестке дня, обеспечить ознакомление Участников с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение Общего собрания участников, и осуществить другие необходимые действия на позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения собрания.

10.7.2. Сообщение Участникам о проведении Общего собрания участников осуществляется путем направления им заказного письма, которое должно содержать все необходимые сведения, предусмотренные ст. 36 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.7.3. К информации и материалам, подлежащим представлению Участникам общества, при подготовке Общего собрания участников, относится годовой отчет Общества, заключение аудитора по результатам годовой проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества; сведения о кандидате (кандидатах) на должность Единоличного исполнительного органа Общества и/или аудитора Общества; проект изменений и дополнений, вносимых в Устав общества, или Устав общества в новой редакции; проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренные Уставом.

Указанная информация и материалы в течение тридцати дней до проведения Общего собрания участников общества должны быть представлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию Участника общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

10.7.4. Любой Участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников общества дополнительных вопросов, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения. В этом случае орган или лица, созывающие собрание, обязаны не позднее, чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех Участников общества заказным письмом.

10.7.5. Внеочередные собрания созываются Единоличным исполнительным органом по его инициативе, по требованию аудитора, а также Участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников общества.

10.7.6. В случае принятия решения о проведении Внеочередного собрания участников общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (сорока пяти дней) со дня получения требования о его проведении. Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников общества за счет средств Общества.



10.7.7. Единоличный исполнительный орган общества должен в течении 5 (пяти) дней после поступления требования о созыве Внеочередного общего собрания принять решение о созыве или об отказе в созыве Общего собрания участников.

10.7.8. Решение Единоличного исполнительного органа общества об отказе от созыва Внеочередного общего собрания участников по требованию участников, аудитора может быть обжаловано в суд.

10.7.9. В случае если в течении 5 (пяти) дней с даты предъявления требования аудитора или Участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников, не принято решение о созыве Внеочередного общего собрания участников или принято решение об отказе от его созыва, Внеочередное общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва. Все расходы по созыву и проведению Внеочередного общего собрания осуществляются за счет Общества.

10.8. Порядок проведения Общего собрания участников Общества.

10.8.1. Общее собрание открывается Единоличным исполнительным органом общества (или в предусмотренных законом случаях – иным лицом).

10.8.2. Собрание ведет Председатель Общего собрания участников, выбранный из состава Участников Общества.

10.8.3. Решение Общего собрания участников принимается открытым голосованием.

Голосование на Общем собрании проводится закрыто (тайно), если этого требуют Участники (представители Участника), обладающие не менее, чем 10% голосов от общего числа голосов, которым обладают присутствующие на собрании Участники (представители участников).

10.8.4. Решение общего собрания участников может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия Участников общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

10.8.5. Решение общего собрания участников по вопросу утверждения годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов не может быть принято путем проведения заочного голосования.

10.8.6. Порядок проведения заочного голосования определяется Положением, утвержденным Общим собранием участников.

10.8.7. Решение Общего собрания участников, принятое с нарушением требований федеральных законов, иных правовых актов РФ, Устава Общества и нарушающее права и законные интересы Участника общества, может быть признано судом недействительным по заявлению Участника общества, не принимающего участия в голосовании и голосовавшего против оспариваемого решения.

10.8.8. В соответствии с частью 3 статьи 67.1. Гражданского кодекса РФ принятие Общим собранием участников Общества решения и состав Участников общества, присутствовавших при его принятии, подтверждается подписанием протокола всеми Участниками или частью участников, присутствовавших на Общем собрании.

## 11. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

11.1. В качестве единоличного исполнительного органа общества может выступать только физическое лицо, за исключением передачи полномочий по договору управляющему.

11.2. Единоличный исполнительный орган общества – генеральный директор избирается Общим собранием участников общества на неопределенный срок. Единоличный исполнительный орган общества – Управляющий, избирается Общим собранием



участников на срок, указанный в Договоре о передаче полномочий. Единоличный исполнительный орган может переизбираться неограниченное число раз.

11.3. Единоличным исполнительным органом может быть избран участник (представитель участника – юридического лица) либо любое другое лицо, обладающее, по мнению большинства участников Общества, необходимыми знаниями и опытом.

11.4. Единоличный исполнительный орган обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства РФ, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

11.5. Единоличный исполнительный орган обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. По требованию Участников (участника) он обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или договора.

11.6. Трудовой договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества, подписывается от имени общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, или участником общества, уполномоченным решением Общего собрания участников общества.

11.7. Единоличный исполнительный орган общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) представляет Общество в отношениях с любыми российскими и иностранными гражданами и юридическими лицами;
- 5) обеспечивает выполнение планов деятельности общества, заключенных договоров;
- 6) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания участников Общества;
- 7) определяет организационную структуру Общества;
- 8) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников Общества;
- 9) созывает общие собрания участников Общества и организует мероприятия по их подготовке;
- 10) обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников;
- 11) утверждает штатное расписание общества, его филиалов, представительств, обособленных подразделений;
- 12) открывает расчетный, валютный и другие счета общества в банковских учреждениях, заключает договоры и совершает иные сделки;
- 13) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, настоящим Уставом и действующим законодательством;
- 14) утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества;
- 15) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение отчетности;
- 16) представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;
- 17) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом общества к компетенции Общего собрания участников общества.



11.8. Единоличный исполнительный орган осуществляет организацию документооборота в Обществе.

По месту нахождения единоличного исполнительного органа, Общество хранит следующие документы:

- договор об учреждении Общества, решение об учреждении Общества, устав Общества, а также внесенные в Устав общества и зарегистрированные в установленном законом порядке изменения в Устав общества;
- протокол (протоколы) Общего собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в Уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- протоколы Общих собраний участников и аудитора;
- заключение аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- списки аффилированных лиц Общества;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, Уставом общества, внутренними документами, решениями Общего собрания участников и исполнительного органа Общества.

Вышеуказанные документы должны быть доступны для ознакомления Участникам общества, а также другими заинтересованными лицами в любой рабочий день. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, регулируется Положением, утверждаемым Общим собранием участников.

11.9. Единоличный исполнительный орган общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

11.10. При определении оснований и размера ответственности единоличного исполнительного органа Общества должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

11.11. В случае если в соответствии с положениями настоящей статьи ответственность несут несколько лиц, их ответственность перед Обществом является солидарной.

11.12. С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу единоличным исполнительным органом общества, Общество или его участник вправе обратиться в суд.

## 12. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

12.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется избранным Общим собранием участников общества профессиональным аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом лицом, осуществляющим функции Единоличного исполнительного органа и Участниками общества. Аудитором не может быть Единоличный исполнительный орган, а равно лицо, осуществляющее функции Единоличного исполнительного органа в период менее трех лет, предшествующий проверке.

Порядок осуществления избранным Общим собранием участников общества аудитором своих полномочий, утверждается Общим собранием участников Общества.

12.2. Аудиторская проверка может быть проведена также по требованию любого Участника Общества. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет Участника Общества, по требованию которого она проводится.



12.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

12.4. Аудитор обязан потребовать созыва Внеочередного общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

12.5. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

12.6. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

12.7. Единоличный исполнительный орган и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

## **ГЛАВА IV. ПРИБЫЛЬ. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА**

### **13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА**

13.1. Решение о распределении прибыли принимает Общее собрание Участников.

Общество вправе ежеквартально, один раз в полгода или один раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества.

13.2. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между Участниками общества, принимается Общим собранием участников общества.

13.3. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале общества.

13.4. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками общества:

- до полной оплаты всего Уставного капитала общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

Общество не вправе выплачивать Участникам общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками общества принято: если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате выплаты:

- если на момент выплаты стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных настоящим Уставом и федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками общества принято.



## 14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Другие основания и порядок реорганизации общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

14.2. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ, а также государственная регистрация изменений в Уставе осуществляется в порядке, установленном федеральными законами.

14.3. Реорганизация общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в соответствии с положениями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

14.4. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения с даты принятия решения об этом последним из обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов Общества и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

При этом кредиторы Общества в течении тридцати дней с даты направления из уведомлений или в течении тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

14.5. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

14.6. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации. Ликвидация общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

14.7. Общее собрание участников обязано незамедлительно письменно сообщить органу, осуществляющему государственную регистрацию, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

14.8. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого общества устанавливает в соответствии с законодательством РФ порядок и сроки ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию в составе Председателя, Секретаря и членов ликвидационной комиссии. Число членов ликвидационной комиссии, включая Председателя и Секретаря, не может быть менее трех.

14.9. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого общества выступает в суде. Все решения ликвидационной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. Протоколы заседаний ликвидационной комиссии подписываются Председателем и Секретарем.

14.10. Председатель ликвидационной комиссии представляет Общество по всем вопросам, связанным с ликвидацией Общества, в отношениях с кредиторами, должниками Общества и с участниками, а также с иными организациями, гражданами и государственными



органами, выдает от имени Общества доверенности и осуществляет другие необходимые исполнительно-распорядительные функции.

14.11. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам общества распределенной, но не выплаченной части прибыли;
- во вторую очередь – распределение имущества общества между его участниками.

14.12. Если имущества общества недостаточно для выплаты распределенной, но не выплаченной части прибыли, имущество общества распределяется между участниками пропорционально их голосам на Общем собрании участников, которые они имеют на момент принятия решения о ликвидации общества. Имущество общества, подлежащее распределению между участниками во вторую очередь в случае ликвидации общества, распределяется между ними пропорционально их голосам на Общем собрании участников, которые они имеют на момент принятия решения о ликвидации общества.

14.13. При реорганизации или прекращении деятельности Общества, все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения; документы по личному составу (приказы, личные дела, личные счета т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество.

Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

14.14. Ликвидация Общества считается завершенной с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

14.15. Полномочия ликвидационной комиссии прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

## **15. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ**

15.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества (решение об учреждении общества), Устав общества, а также внесенные в Устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей общества, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал общества, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
- документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы общества;
- положения о филиалах и представительствах общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;
- протоколы общих собраний участников общества;
- списки аффилированных лиц общества;



- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами общества, решениями Общего собрания участников общества и исполнительного органа общества. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 16.1 статьи 16 настоящего Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам общества.

15.2. По письменному требованию участника общества или аудитора Единоличный исполнительный орган обязан в 7-дневный срок предоставить им возможность ознакомиться с Уставом общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию участника общества предоставить ему копию действующего Устава. По письменному требованию иного заинтересованного лица Единоличный исполнительный орган обязан предоставить ему открытую информацию об обществе в 30-дневный срок.

15.3. В целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики Общество несет ответственность за сохранность и использование документов (управленческих, финансово-хозяйственных, кадровых и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в архивные учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15.4. За хранение и использование всех документов общества несет ответственность его Единоличный исполнительный орган, который расположен по адресу места нахождения общества.



21

Прошито, пронумеровано 20 (двадцать) листов

Председатель собрания

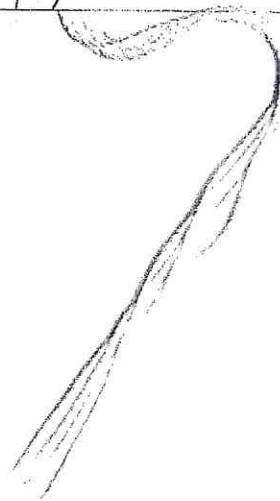


Медведев Сергей Витальевич

Секретарь собрания



Жалнин Денис Викторович





*Кулешова*

Российская Федерация

Город Тюмень, Тюменская область, Российская Федерация

Пятнадцатого ноября две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Кулешова Елена Валентиновна, нотариус нотариального округа города Тюмени Тюменской области, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 72/57-н/72-2024-6-114.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4620 руб. 00 коп.

Е.В. Кулешова



*Кулешова*



Всего пронумеровано,  
прошнуровано и сброшювано  
печатью  
Нотариус  
Кулешова Е.В.

*Кулешова*